



PEMERINTAH KABUPATEN KATINGAN
INSPEKTORAT

website : www.inspektorat.katingankab.go.id Email : inspektorat@katingankab.go.id
Jln. MT. Haryono No. 01 Komplek Perkantoran Pemda Telp. / Fax. (0536) 4043576
KASONGAN

URAIAN SINGKAT PEKERJAAN

1. RUANG LINGKUP PEKERJAAN

Pekerjaan Pembangunan Jalan Kantor, uraian sebagai berikut :

NO DEVISI	URAIAN	SATUAN	VOLUME
1	DIVISI 1. UMUM		
1.1	Papan Nama Proyek	Ls	1,00
1.2	Mobilisasi	Ls	1,00
1.3	Perlengkapan K - 3	Ls	1,00
5	DIVISI 5. PERKERASAN BERBUTIR		
5.1.(1)	Lapis Pondasi Agregat Kelas A	M3	167,93
5.1.(2)	Lapis Pondasi Agregat Kelas B	M3	279,89

2. NAMA DAN ORGANISASI PENGUNAN JASA

Pengguna Jasa : **Drs. DEDDY FERRAS, M.Si.,CGCAE** adalah Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) dan Pengguna anggaran (PA) Pada Inspektorat Kabupaten Katingan.

Program : Program Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah Kabupaten/ Kota

Kegiatan : Pemeliharaan/Rehabilitasi Sarana Dan Prasarana Pendukung Gedung Kantor Atau Bangunan Lainnya

Sub Kegiatan : Pemeliharaan/Rehabilitasi Sarana Dan Prasarana Pendukung Gedung Kantor Atau Bangunan

Pekerjaan : Pembangunan Jalan kantor

Lokasi : Kasongan,Kecamatan Katingan Hilir

3. SUMBER PENDANAAN

Untuk melaksanakan Pekerjaan Pembangunan Jalan Kantor Pada Inspektorat Kabupaten Katingan ini diperlukan biaya kurang lebih **Rp. 510.750.000,-** (*Lima Ratus Sepuluh Juta Tujuh Ratus Lima Puluh Ribu Rupiah*) termasuk PPN. Pekerjaan ini dibiayai dari Dana APBD Inspektorat Kabupaten Katingan Tahun Anggaran 2023

4. KUALIFIKASI YANG DISYARATKAN :

7.1 Data Administrasi : (dilampirkan sesuai Data yang diberikan)

7.2 Ijin Usaha

- Memiliki Sertifikat Badan Usaha (SBU) dengan Kualifikasi Usaha Kecil [Kecil/Menengah/Besar], serta disyaratkan sub bidang klasifikasi/layanan Bangunan Sipil, Sub Klasifikasi Jasa Pelaksanaan Kontruksi Jalan Raya Kecuali Jalan Layang, Jalan, Rel Kereta Api, dan Landasan Pacu Bandara Kode SI003 atau Sertifikat Badan Usaha SBU Klasifikasi Umum Bangunan Sipil, Sub Klasifikasi Kontruksi Bangunan Sipil Jalan Kode BS001 KBLI 42101 yang masih berlaku [sesuai dengan sub bidang klasifikasi/layanan SBU yang dibutuhkan]
- Memiliki Nomor Induk Berusaha (NIB);
- Memiliki Sertifikat Kepesertaan BPJS Ketenagakerjaan dan telah melunasi iuran untuk 3 tiga bulan terakhir bukti setor;
- Memiliki NPWP dan telah memenuhi kewajiban pelaporan perpajakan (SPT Tahunan) tahun pajak 2022
- Memiliki pengalaman paling kurang 1 (satu) pekerjaan konstruksi dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah maupun swasta termasuk pengalaman subkontrak, kecuali bagi pelaku usaha yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun
- Memenuhi Sisa Kemampuan Paket (SKP) dengan perhitungan: $SKP = 5 - P$, dimana P adalah Paket pekerjaan yang sedang dikerjakan (hanya untuk peserta Kualifikasi Usaha Kecil)
- Memiliki status valid keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak
- Ijin Usaha Lainnya (apabila dipersyaratkan);

7.3 Landasan hukum pendirian perusahaan (Akta Pendirian Perusahaan dan perubahan terakhir)

7.4 Pengurus (melampirkan Kartu Identitas Diri)

7.6 Daftar isian Personel manajerial beserta pernyataan kepemilikan sertifikat kompetensi kerja:

No.	Nama Jabatan	Pendidikan	Profesi/Keahlian	Pengalaman
1.	Pelaksana Lapangan	S1 Teknik Sipil	SKT Pelaksana Lapangan Pekerjaan Jalan (TS028)	2 Tahun
2.	Petugas K3 Konstruksi	S1 Teknik Sipil	Sertifikat Petugas K3	0 Tahun

7.7 Daftar isian Peralatan Utama:

No.	Nama Alat	Kapasitas	Jumlah	Kondisi
1.	Dump Truck	6-8 T	3 Unit	Baik
2.	Motor Greader	>100 HP	1 Unit	Baik
3.	Vibrator Roller	5-8 T	1 Unit	Baik

5. JANGKA WAKTU PELAKSANAAN

Jangka waktu pelaksanaan Pekerjaan Pembangunan Jalan kantor, kegiatan ini diperkirakan **120 (Seratus Dua Puluh)** hari kalender.

6. IDENTIFIKASI BAHAYA

Uraian Pekerjaan dan identifikasi bahaya sebagai berikut :

No.	Jenis/Tipe Pekerjaan	Identifikasi Jenis Bahaya dan Resiko K3	Tingkat Resiko
1.	Pekerjaan Lapis Pondasi Agregat Kelas B dan lapis Pondasi Agregat Kelas A	Terjadi insiden kecelakaan pada : - Lalu lintas pada saat angkutan dan penurunan material lapis pondasi agregat kelas A dan B - Pada saat penghamparan dan pemadatan material lapis pondasi agregat kelas A dan B Yaitu terjadi : - Tertimpa, terlindas, terjepit dan terjadi luka ringan, sedang sampai luka berat	4

7. KEGIATAN PEMBANGUNAN JALAN KANTOR

Lingkup tugas yang harus dilaksanakan oleh Pelaksana Konstruksi dapat diuraikan sebagai berikut :

- A. Dalam pelaksanaan konstruksi pembangunan jalan kantor sudah termasuk pemeliharaan konstruksi.
- B. Pelaksanaan pengaspalan jalan kantor dilakukan berdasarkan dokumen pevelangan yang telah disusun oleh perencana konstruksi (gambar teknis dan spesifikasi teknis), dengan segala tambahan dan perubahannya pada saat penjelasan pekerjaan/aanwijzing pevelangan, serta ketentuan teknis (pedoman dan standar teknis yang dipersyaratkan).
- C. Pelaksanaan pembangunan jalan kantor dilakukan sesuai dengan kualitas masukan (bahan, tenaga, dan alat), kualitas proses (tata cara pelaksanaan pekerjaan), dan kualitas hasil pekerjaan, seperti yang tercantum dalam **spesifikasi teknis**.

- D. Pelaksanaan pembangunan jalan kantor akan mendapatkan pengawasan dari penyedia jasa pengawasan konstruksi pengaspalan jalan kantor.
- E. Pelaksanaan pembangunan jalan kantor harus sesuai dengan ketentuan Keselamatan dan Kesehatan Kerja (K3).
- F. Pelaksanaan kerja akan didahului dengan penandatanganan Kontrak Kerja Pelaksanaan dan selanjutnya dibuat laporan kemajuan pekerjaan hingga berita acara serah terima pekerjaan yang dilanjutkan pemeriksaan pekerjaan oleh panitia penerima pekerjaan. Semua administrasi pelaksanaan konstruksi dan pengawasan mengikuti ketentuan yang tercantum dalam Perpres Nomor 16 tahun 2018/Perpres Nomor 12 Tahun 2021 dan petunjuk teknis pelaksanaannya.
- G. Pemeliharaan pembangunan jalan kantor adalah tahap uji coba dan pemeriksaan atas hasil pelaksanaan konstruksi fisik. Di dalam masa pemeliharaan ini penyedia jasa konstruksi berkewajiban memperbaiki segala cacat atau kerusakan dan kekurangan yang terjadi selama masa konstruksi.
- H. Dalam masa pemeliharaan semua bahan yang digunakan, harus diuji coba sesuai fungsinya. Apabila terjadi kekurangan atau kerusakan, maka harus diperbaiki sampai berfungsi dengan sempurna.
- I. **Masa pemeliharaan pembangunan jalan kantor ini minimal selama 180 (Seratus Delapan Puluh) Hari** Kalender terhitung sejak serah terima pertama pekerjaan konstruksi.
- J. Keluaran akhir yang harus dihasilkan pada tahap ini adalah :
 - a. Konstruksi fisik yang sesuai dengan dokumen untuk pelaksanaan konstruksi;
 - b. Dokumen hasil pelaksanaan konstruksi meliputi :
 - 1. Gambar-gambar yang sesuai dengan pelaksanaan (as build drawings).
 - 2. Semua berkas perizinan yang diperoleh pada saat pelaksanaan konstruksi fisik.
 - 3. Berita acara perubahan pekerjaan, pekerjaan tambah/kurang, serah terima pekerjaan, pemeriksaan pekerjaan, dan berita acara lain yang berkaitan dengan pelaksanaan konstruksi fisik.
 - 4. Foto-foto dokumentasi yang diambil pada setiap tahapan kemajuan pelaksanaan konstruksi fisik.

8. PENUTUP

Uraian Singkat ini menjadi informasi umum bagi pelaksana konstruksi dalam melaksanakan pekerjaan. Hal-hal teknis yang diperlukan hendaknya bisa dipersiapkan secara matang agar pelaksanaan pekerjaan dapat selesai pada jadwal yang telah ditentukan dengan kualitas sesuai yang telah ditetapkan

Kasongan, 29 Mei 2023

Disusun Oleh :

Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)

Drs. DEDDY FERRAS, M.Si.,CGCAE

NIP. 19701004 199003 1 005